

Concurso para la Contratación de Empresa para Reemplazar los Equipos de Aire Acondicionado Confort y Laboratorios del Centro Internacional de la Papa (CIP)

I. OBJETO DEL CONCURSO

El Centro internacional de la Papa (CIP) es un centro de la iniciativa Future Harvest y recibe sus fondos principales de 58 gobiernos, fundaciones privadas y organizaciones internacionales y regionales conocidas como el Grupo Consultivo para la Investigación Agrícola Internacional (CGIAR). La sede central del CIP está en La Molina y cuenta con estaciones experimentales en Huancayo, San Ramón y una red de oficinas regionales y colaboradores alrededor del mundo.

El CIP desea seleccionar una empresa especializada en la Venta y Distribución de equipos de Aire Acondicionado Confort y Laboratorios para nuestra sede principal y de acuerdo con requerimientos de nuestra Área de Mantenimiento.

II. CRONOGRAMA

ORDEN	PROCESO	FECHA
1	Invitación empresas postulantes y entrega de requerimientos	agosto 25, 2020
2	Presentación de consultas de Postulantes (*)	agosto 28, 2020
3	Respuesta a consultas	setiembre 02, 2020
4	Envío de Propuestas	setiembre 05, 2020
5	Revisión y Evaluación de Propuestas	setiembre 09, 2020
6	Identificación del Ganador y Comunicación a Postos	setiembre 19, 2020
7	Firma de Contrato	setiembre 25, 2020
8	Inicio del Contrato	setiembre 30, 2020

(*) Dirigir sus consultas por correo a la Sra. Ximena Ganoza, Gerenta Senior de Logística (x.ganoza@cgiar.org), con copia al Sr. Teófilo Tintaya, Especialista de Logística (t.tintaya@cgiar.org).

III. PROPUESTAS

Los postores presentarán sus propuestas vía electrónica dirigidos a Ximena Ganoza (x.ganoza@cgiar.org) con copia al Sr. Teófilo Tintaya (t.tintaya@cgiar.org).

Archivo 1

Deberá contener la siguiente información:

- Carta de postor.
- Identificación del postor.
- Copia de Partida Electrónica de inscripción de la persona jurídica y poderes vigentes.
- Experiencia en el concepto solicitado indicando los contactos de sus principales cuentas corporativas.

Archivo 2

- Propuesta económica (Expresado en soles).

IV. DERECHOS DEL CIP

El CIP mantiene el derecho de aceptar o rechazar total o parcialmente, las propuestas y anular el proceso siempre y cuando el CIP no haya firmado el contrato respectivo.

V. DESCRIPCION DEL SERVICIO BAJO CONCURSO

ANTECEDENTES

El Centro Internacional de la Papa en cumplimiento con su plan de mantenimiento, requiere realizar el reemplazo de equipos de aire acondicionado de diferentes ambientes (laboratorios / oficinas) de nuestra institución ubicada en Av. La Molina Nro. 1895, La Molina. Los equipos para reemplazar son por obsolescencia y el total es de 13 equipos, de tipos Split decorativos, Split ductos y Fan coil. Este requerimiento también considera el desmontaje de equipos y ductos antiguos los cuales deben ser trasladados a la zona de reciclaje, señalado por el Área de Mantenimiento (interior del CIP)

VI. PROPUESTA TECNICA

Para realizar el reemplazo de los 13 equipos de aire acondicionado, de acuerdo con la relación (Anexo 1) la empresa que realice el requerimiento debe considerar lo siguiente:

- La desinstalación del equipo,
- Instalación del equipo reemplazo,
- Resane de las paredes y/o techos que ocasione la desinstalación e instalación del equipo,
- Pintado de las áreas afectadas con la desinstalación e instalación del equipo,
- Retiro de residuos que ocasione el trabajo.

- El personal técnico que realice los trabajos tiene que disponer de una caja con llave donde guardara todos sus implementos y herramientas, durante el tiempo que se desarrollen los trabajos. El CIP no se responsabiliza por la perdida y/o otros inconvenientes relacionados a lo indicado.

Las Marcas para tener en cuenta para el reemplazo de los 13 equipos de aire acondicionado deben ser los siguientes:

- Lennox (USA);
- Daikin o Mcquay (Japan);
- Carrier (USA);
- Trane (USA).

Asimismo, deben considerar lo siguiente:

- Los equipos deben ser con gas ecológico (R410a u otro) y SEER 16 o más (compresores inverter).
- Los puntos eléctricos serán suministrados por el CIP, a 1mt. de la unidad Condensadora.
- Toda instalación eléctrica tendrá que ser realizada con cables marca INDECO (libre de halógeno),
- Cajas de paso metálicas sin perforaciones pesadas,
- Tubería Conduit para pared gruesa en exteriores y pared delgada para interiores. (PVC)

Importante considerar por tipo de equipo lo siguiente:

Aire Acondicionado:

- Split Decorativos
 - Las tuberías de cobre (tipo K) tendrán que ser empotradas a más de 5cm de profundidad y tarrajeadas en el interior de oficinas.
 - Todo paño de pared picado y tarrajado tendrá que ser pintado por completo con el color existente (pintura látex American Colors).
 - El sistema de drenaje, considerar con mini bombas (Orange + Silent FP3313) para evitar dañar la estética de la instalación, si se coloca tubería tendrá que ser empotrada tipo CPVC para agua caliente para evitar condensación de paredes.
 - Con respecto a la unidad Condensadora, debe considerar la fabricación de un soporte de altura mayor a 10 cm. y fabricación de base concreta picada dentro de los pasteleros con desagüe instalado.
- Split Ducto
 - Considerar suministro e instalación de rejillas y difusores cuyo pintado debe ser con pintura epoxica (Equipo Confort) o acero inoxidable (Equipo Laboratorio).
 - Los ductos serán forrados con Tecnopor y tocuyo, el pintado con látex blanco (falso techos) y pintura esmalte gris oscuro (intemperie), pintura látex marca American Colors.
 - Considerar en unidad Evaporadora, ductos desarmables en toma de retorno para facilidad en el mantenimiento.

- Considerar en equipo de Laboratorios el suministro e instalación de filtros de aire Marca Flanders (01 filtro bolsa de 24"x 24"x22" 95% eficiencia / 01 prefiltros de 24"x24"x2"35% eficiencia).
- La evacuación del sistema de drenaje tendrá que ser considerado con uniones universales en puntos adecuados para la limpieza programada.
- Los retornos de aire no serán a plenum, tendrán que ser ducteado.
- Los termostatos de control considerarlos con programación de la marca Honeywell Pro-Focus 6000

Agua Helada Caudal constante:

- Fan Coil (Expansión directa y Agua Helada)
- Considerar suministro e instalación de rejillas y difusores pintado con pintura epoxica (Equipo Confort) o rejilla y difusores de acero inoxidable (Equipo Laboratorio).
- Los ductos serán forrados con Tecnopor y tocuyo, pintado con látex blanco (falso techos) y pintura esmalte gris oscuro (intemperie). Marca pintura látex American Colors
- La evacuación del sistema de drenaje tendrá que ser considerado con uniones universales en puntos adecuados para la limpieza programada.
- Los retornos de aire no serán a plenum, tendrán que ser ducteado.
- Los termostatos de control considerarlos con programación de la marca Honeywell T6861 (Agua Helada); Pro-Focus 6000 (Expansión directa).

VII. CONSIDERACIONES DE INSTALACION

1. Toda instalación eléctrica realizada por la empresa que realiza los trabajos deberá estar alineadas y sujetas al cumplimiento al Código Nacional de Electricidad del Perú.
2. Todo trabajo de obra civil que consiste en el picado y tarrajeado (techo o muro), tendrá que ser pintado por completo, con el color existente (marca pintura látex American Colors).
3. El desmonte y deshechos generados por los trabajos requeridos deberán ser eliminados por la empresa adjudicada.
4. La empresa adjudicada para la realización de Reemplazo de Equipos de Aire Acondicionado y Confort de los Laboratorios y Oficinas del CIP debe haber registrado ante el Ministerio de Salud, su respectivo "Protocolo de Prevención y Vigilancia ante el Covid-19 en el Trabajo".
5. Asimismo, deberán enviar la relación de sus trabajadores con sus respectivos seguro de SCTR y seguro Vida Ley, para la realización de los trabajos, no enviar personal en situación de riesgo ante Covid-19.
6. Todo trabajador debe cumplir con los Protocolos ante el Covid-19 de nuestra institución, usar sus EPPS especiales para trabajo y ante Covid-19 de manera obligatoria.
7. En caso de no hacerlo el CIP está autorizado a no permitir el ingreso del trabajador, así como paralizar los trabajos en caso la situación lo amerite.
8. Al término del reemplazo de cada equipo de aire acondicionado, las Áreas donde se realizaron los trabajos, deberán ser entregadas en óptimas condiciones de utilizar para la continuación de los trabajos específicos del ambiente.

Al finalizar el reemplazo de los 13 equipos de aire acondicionado en los diferentes ambientes señalados, la empresa que realice este deberá entregar una ficha técnica por cada equipo considerando la siguiente información:

- Equipo y ubicación
- Parámetros de marca
- Modelo del equipo
- Número de Serie del equipo
- Código CIP inventario.
- Comentarios y Recomendaciones, etc.
- Las temperaturas para considerar serian confort en laboratorios y/o oficinas.

Adicionalmente, deben presentar una hoja resumen en documento Excel (PDF) una lista con los 13 equipos de aire acondicionado que reemplazo, considerando solo la siguiente información actualizada:

- Equipo y ubicación
- Parámetros de marca
- Modelo del equipo
- Número de Serie del equipo
- Código CIP inventario.

Estos documentos junto con el Acta de Conformidad deberán ser presentado al Supervisor de Mantenimiento CIP, para la conformidad de los trabajos.

VIII. PROPUESTA ECONOMICA

- La propuesta económica deberá ser detallada
- El contrato no se puede transferir parcial o totalmente.
- Favor indicar garantía por el servicio total brindado en número de años.
- Deberán presentar una carta fianza bancaria de "Fiel Cumplimiento" a favor del CIP equivalente al 30% del valor del contrato la que sería de ejecución por parte del CIP en caso sea necesario.
- Mencionar valor añadido de su propuesta.
- Presentar un Cronograma de Trabajos.

IX. PLAZO DE OBRA:

El tiempo máximo estimado para la realización del Reemplazo de los equipos de aire acondicionado es de 45 días.

X. EVALUACION DE PROPUESTAS

	<i>Matriz de evaluación</i>		
	<i>Relevancia %</i>	<i>Puntaje (1-5)</i>	<i>Total</i>
			<i>(Relevancia x puntaje)</i>
Capacidad global	40%	0/5	0.00
Tiempo de entrega	10%	0/5	0.00
Experiencia de la empresa	10%	0/5	0.00
Experiencia del personal	15%	0/5	0.00
Costo	20%	0/5	0.00
Capacidad Financiera	5%	0/5	0.00
TOTAL	100%		0.00/5.00

(*) Solo serán consideradas las ofertas que cumplan con todos los requisitos incluidos en este concurso.

XI. CARTA DE PRESENTACION

Lima, del 2020

Señores
Centro Internacional de la Papa
Av. La Molina 1895
Lima – Perú

Ref. Reemplazo de Equipos de Aire Acondicionado Confort y Laboratorios en las Instalaciones del CIP

Mediante esta carta nuestra empresa representada por el señor Representante Legal Vigente de acuerdo con la Partida Electrónica cuya copia Adjuntamos, solicita participar en el Proceso de Selección de una empresa para Reemplazar los equipos de Aire Acondicionado Confort y Laboratorios en las instalaciones del CIP.

Estamos adjuntando la documentación que acredita que nuestra empresa cumple con los requisitos solicitados para su participación.

Asimismo, hemos tomado conocimiento de las condiciones exigidas a los participantes, a las cuales nos sometemos en su integridad.

También certificamos que hemos tomado conocimiento del estado del CIP a través de los documentos que hemos recabado en las bases.

Atentamente,

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL.

XII. IDENTIFICACION DEL POSTOR

IDENTIFICACION DEL POSTOR	
Número de la Empresa	
Años en el Mercado	
Principales Clientes (Adjuntar cartas de Recomendación)	
RUC	
Dirección	
Persona de Contacto Número	
Cargo	E-mail
Teléfonos y/o Celulares	
Volúmenes de Venta	
2,017	
2,018	
2,019	
Nombre y Firma del Representante Legal	