

## **Concurso para la Contratación de una Empresa de Servicio de Limpieza, Jardinería y Trabajos Técnicos de Mantenimiento en el CIP Lima y Estaciones de Huancayo y San Ramon.**

### **I. Introducción**

El Centro Internacional de la Papa, fue fundado en 1971 como una institución de investigación para el desarrollo de raíces y tubérculos que ofrece soluciones sostenibles a los apremiantes problemas mundiales del hambre, la pobreza y la degradación de los recursos naturales. El CIP es un centro global, con oficinas centrales en Lima, Perú y oficinas en 20 países en desarrollo en Asia, África y América Latina. Trabajando en estrecha colaboración con nuestros socios, el CIP busca lograr la seguridad alimentaria, un mayor bienestar y equidad de género para las personas pobres del mundo en desarrollo. El CIP promueve su misión a través de una investigación rigurosa, la innovación en ciencia y tecnología y el fortalecimiento de la capacidad con respecto al cultivo de raíces y tubérculos y los sistemas alimentarios.

El CIP es parte del Consorcio CGIAR, una asociación global que une a las organizaciones dedicadas a la investigación para un futuro con seguridad alimentaria. La investigación del CGIAR se dedica a reducir la pobreza rural, aumentar la seguridad alimentaria, mejorar la salud y la nutrición humanas y garantizar una gestión más sostenible de los recursos naturales. Los donantes incluyen países, fundaciones y entidades internacionales.

### **II. Objeto del concurso**

El CIP desea seleccionar una empresa que brinde los servicios de limpieza, jardinería y trabajos técnicos para el Área de Mantenimiento en nuestra sede principal en La Molina, así como, para nuestras Estaciones Experimentales de Huancayo y San Ramon.

La empresa seleccionada deberá garantizar el desarrollo y culminación de los trabajos de manera adecuada, para ello se alcanza la información necesaria en nuestros Términos de Referencia. El equipo que sea destacado a laborar con nosotros deberá tener experiencia probada en los rubros citados líneas arriba. Para los trabajos técnicos deberán presentar hojas de vida que demuestre la experiencia en esas actividades.

Los trabajos se realizarán en nuestra sede principal de Lima, ubicada en Av. La Molina # 1895, distrito de la Molina y nuestras Estaciones Experimentales de Santa Ana, ubicada en Fundo Santa Ana s/n, carretera a Hualahoyo, distrito de El Tambo, provincia Huancayo,

región Junín y en San Ramon, ubicado en Calle Margaritas s/n, urbanización Villa de Triunfo, Carretera Marginal 94.5, distrito de San Ramon, provincia de Chanchamayo, región Junín.

### III. Cronograma

1. Invitación a empresas postulantes	junio 01, 2023
2. Confirmar su deseo de participar	junio 02, 2023
3. Visitas de inspección (en caso lo requieran)	junio 05–07, 2023
4. Presentación de consultas de Postulantes	junio 10, 2023
5. Respuesta a consultas	junio 14, 2023
6. Entrega de Propuestas	junio 20, 2023
7. Apertura y Evaluación de Propuestas	junio 21, 2023
8. Identificación del Ganador y Comunicación a Postores	junio 30, 2023
9. Firma de Contrato	julio 14, 2023
10. Inicio del Contrato	agosto 1, 2023

(\*) Dirigir sus consultas por correo a la Sra. Ximena Ganoza ([x.ganoza@cgiar.org](mailto:x.ganoza@cgiar.org)) copiando a Teófilo Tintaya ([t.tintaya@cgiar.org](mailto:t.tintaya@cgiar.org)).

### IV. Propuestas

Todas las empresas interesadas en participar y que deseen una aclaración del presente documento, deben dirigir sus preguntas por correo electrónico a más tardar el 10 junio, a la atención de Ximena Ganoza, Gerente Senior de Logística, [x.ganoza@cgiar.org](mailto:x.ganoza@cgiar.org) copiando a Teofilo Tintaya, Especialista de Logística [t.tintaya@cgiar.org](mailto:t.tintaya@cgiar.org).

Deberán enviar su propuesta económica completa incluyendo tributos, seguros, EPPs, transportes, inspecciones y de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar. Su propuesta deberá ser expresada en nuevos soles.

Se deberá considerar como condición de pago una vez ingresada su factura 30 días de plazo.

La propuesta técnica deberá incluir lo siguiente:

1. Copia de la constancia de inscripción vigente del postor en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral y Tercerización para la ciudad de Lima.
2. Copia de la Vigencia de Poderes actualizada (no menos de tres meses).
3. Carta de compromiso de contratar las pólizas de seguro complementario de trabajo de riesgo y el seguro vida ley.
4. Sera requisito la presentación de una Carta Fianza, como garantía de fiel cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales de los trabajadores asignados al CIP, en caso su empresa resulte ganadora.

5. Declaración jurada de Personal – operarios de Limpieza, según Anexo N.º 01, El operario de limpieza deberá tener como mínimo un (01) año de experiencia en labores según lo requerido.
6. Certificados o Constancias de Responsabilidad Social, Reciclaje y Contribución al Medio Ambiente.
7. Acreditaciones ISO
8. Cartas de recomendación de clientes a los que les brinden servicios similares incluyendo persona de contacto y teléfono.

El proveedor deberá enviar sus propuestas por correo electrónico a Ximena Ganoza ([x.ganoza@cgiar.org](mailto:x.ganoza@cgiar.org)) y copiando a Teófilo Tintaya ([t.tintaya@cgiar.org](mailto:t.tintaya@cgiar.org)) a más tardar el 20 de junio del 2023.

Los costos de elaboración de propuestas son responsabilidad exclusiva del postulante y no serán reembolsados por el CIP.

## V. Proceso de evaluación

Matriz de evaluación

	<i>Relevancia %</i>	<i>Puntaje (1-5)</i>	<i>Total (Relevancia x Puntaje)</i>
Años de experiencia en el rubro	20		
Portafolio de Clientes/ Trabajos similares	20		
Costo	30		
Tiempo de entrega de propuestas	30		
Total	100		

(\*) Solo serán consideradas las ofertas que cumplan con todos los requisitos incluidos en este concurso.

## VI. Derechos del CIP

CIP se reserva el derecho de aceptar o rechazar total o parcialmente las propuestas y cancelar el proceso siempre que CIP no haya firmado el contrato correspondiente.

## VII Carta de presentación

Lima, ..... del 2023

Señores  
Centro Internacional de la Papa  
Av. La Molina 1895  
Lima – Perú

Ref. Concurso para la Contratación de una empresa brinde servicios de Limpieza, Jardinería y Trabajos Técnicos de Mantenimiento en CIP Lima y Estaciones de Huancayo y San Ramon.

De nuestra consideración:

Mediante esta carta nuestra empresa ..... representada por el Sr.....Representante Legal Vigente de acuerdo con la Partida Electrónica..... cuya copia adjuntamos, solicita participar en el Proceso de Selección de una empresa que brinde el servicio de “Contratación de una empresa brinde servicios de Limpieza, Jardinería y Trabajos Técnicos de Mantenimiento en CIP Lima y Estaciones de Huancayo y San Ramon.” que nos ha sido comunicado.

Certificamos que hemos tomado conocimiento de las condiciones exigidas a los participantes, a las cuales nos sometemos en su integridad.

Estamos adjuntando la documentación que acredita que nuestra empresa cumple con los requisitos solicitados para su participación.

Atentamente,

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

### VIII Identificación del postor

Identificación del postor	
Nombre de la Empresa	
Años en el Mercado	
Principales Clientes (Adjuntar cartas de Recomendación)	
RUC	
Dirección	
Persona de Contacto	
Cargo	
E-mail	
Teléfonos y/o Celulares	
Volúmenes de Venta	
2,020	
2,021	
2,022	
Nombre y Firma del Representante Legal	

ANEXO N° 01

DECLARACIÓN JURADA DE PERSONAL – OPERARIOS DE LIMPIEZA

Lima, junio del 2023

Señores

Centro Internacional de la Papa

Av. La Molina No. 1895

La Molina. -

Atencion: Sra. Ximena Ganoza Gerente Senior de Logística

**CONVOCATORIA: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, JARDINERIA Y TRABAJOS TÉCNICOS DE MANTENIMIENTO, EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PAPA**

Presente. -

El que suscribe....., con (documento de identidad) N°....., Representante Legal de la Empresa.....con domicilio en ....., con RUC ..... debidamente facultado con poder inscrito en el Asiento N°.....de la Ficha/Partida N.º ..... del Registro de Personas Jurídicas de los Registros Públicos de ....., **DECLARA BAJO JURAMENTO** que el personal propuesto reúne las características requeridas en la presente convocatoria y que, además, tiene la experiencia que se indica., en caso de ser elegido, asignaré al CIP este personal, para que ejecute el servicio contratado:

**OPERARIOS DE LIMPIEZA; OPERARIOS JARDINERIA; OPERARIOS TÉCNICOS**

N° DE ORDEN DEL OPERARIO	NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	N° DNI	GRADO DE INSTRUCCIÓN	EXPERIENCIA EN AÑOS	EXPERIENCIA CURRICULAR	CONOCIMIENTOS (Electricidad/ gasfitería/ carpintería/ cerrajería)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

-----  
Firma Representante Legal